

Принят собранием жителей
территориального общественного
самоуправления район Колхозный
домохозяйств №№ 37/2, 40, 42, 43, 53 д.
Куганаволок
Протокол от 29.10.2020г.

Приложение
к распоряжению Главы администрации
Куганаволоцкого сельского поселения
от 02.11.2020г. №35



УСТАВ

территориального общественного самоуправления

«Район Колхозный домохозяйств №№37/2, 40, 42, 43, 53 д. Куганаволок»

Куганаволоцкого сельского поселения

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Район Колхозный домохозяйств №№37/2, 40, 42, 43, 53 д. Куганаволок» (далее – «Район Колхозный») является формой осуществления населением местного самоуправления, выражает интересы жителей, осуществляет свои полномочия в пределах территории, утвержденной решением Совета Куганаволоцкого сельского поселения от 16 октября 2020г. г. № 111 «Об установлении границ территорий для осуществления территориального общественного самоуправления в Куганаволоцком сельском поселении».

1.2. Территориальное общественное самоуправление район Колхозный включает в себя территорию домохозяйств № 37/2, 40, 42, 43, 53 и прилегающую жилую зону.

1.3. Организационно-правовая форма – некоммерческая организация.

1.4. Полное официальное наименование: Территориальное общественное самоуправление «Район Колхозный домохозяйств №№ 37/2, 40, 42, 43, 53 д. Куганаволок».

Сокращенное наименование: ТОС «Район Колхозный».

1.5. ТОС «Район Колхозный» действует в соответствии с настоящим Уставом, приобретает права и обязанности некоммерческой организации с момента регистрации в администрации Куганаволоцкого сельского поселения, может функционировать в качестве юридического лица с момента государственной регистрации в установленном порядке, может иметь свою печать, бланки со своим наименованием, расчетный счет в банке.

1.6. Место нахождения ТОС: РК Пудожский район, д. Куганаволок.

1.7. Правовую основу деятельности ТОС «Район Колхозный» составляют: Конституция Российской Федерации, законодательство Российской Федерации, Устав Куганаволоцкого сельского поселения, правовые акты Куганаволоцкого сельского поселения, правовые акты органов местного самоуправления Куганаволоцкого сельского поселения, Положение о территориальном общественном самоуправлении в Куганаволоцком сельском поселении, а также настоящий Устав.

1.8. В осуществлении ТОС «Район Колхозный» могут принимать участие граждане, проживающие и (или) зарегистрированные на данной территории, достигшие 16-летнего возраста.

2. ЗАДАЧИ И ПОЛНОМОЧИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

2.1. Основной задачей ТОС «Район Колхозный» является самоорганизация жителей микрорайона на основе коллективных и личных интересов, взаимной помощи и поддержки, для развития инфраструктуры микрорайона и улучшения условий проживания.

2.2. В целях реализации поставленной задачи, ТОС «Район Колхозный» выполняет следующие полномочия:

2.2.1. Представляет интересы жителей, проживающих на территории ТОС «Район Колхозный», защищает их права и интересы.

2.2.2. Участвует в подготовке и реализации планов социально-экономического развития территории ТОС «Район Колхозный», социальных программ, затрагивающих интересы жителей; осуществляет общественный контроль за исполнением планов и программ.

2.2.3. Участвует в поддержании общественного порядка, вносит предложения по организации охраны общественного порядка.

2.2.4. Изучает общественное мнение по проектам строительства, реконструкции и ремонта объектов социально-культурного и бытового значения, жилых домов, объектов благоустройства, производственной и социальной сферы, временных зданий и сооружений, парковок, автостоянок, рынков и торговых площадок, доводит полученную информацию до сведения органов местного самоуправления, заинтересованных лиц.

2.2.5. Вносит предложения по использованию свободных земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак и для других общественно-полезных целей.

2.2.6. Осуществляет общественный контроль за подготовкой жилищного фонда к работе в осенне-зимний период, содержанием и благоустройством территории, содержанием зеленых насаждений, водоемов.

2.2.7. Организует отдых населения, проводит культурно-массовые и спортивные мероприятия и праздники, создает клубы по интересам, центры досуга, места отдыха, физкультурно-спортивные комплексы, сооружения, содействует внедрению в быт новых обрядов и традиций, развитию народного творчества.

2.2.8. Организует работу с детьми и подростками, содействует в организации отдыха детей в каникулярное время, содействует в работе детских клубов, детских площадок.

2.2.9. Участвует в общественных работах, мероприятиях по благоустройству и озеленению.

2.2.10. Привлекает на добровольной основе средства жителей, организаций для развития социальной инфраструктуры территории ТОС «Район Колхозный».

2.2.11. Вносит в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, информирует население о решениях органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии ТОС «Район Колхозный».

2.2.12. Осуществляет хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Район Колхозный».

2.2.13. Создает объекты недвижимости, осуществляет функции заказчика по работам, производимым за счет собственных средств.

2.2.14. Определяет штат и условия оплаты труда работников органа ТОС в случае осуществления деятельности в качестве юридического лица.

2.3. ТОС «Район Колхозный» осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством, Уставом Куганаволокского сельского поселения, договорами с органами местного самоуправления.

3. ФОРМЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

3.1. ТОС «Район Колхозный» включает в себя собрания граждан и органы территориального общественного самоуправления.

3.2. Проведение собраний граждан является обязательным.

3.3. Для организации и осуществления территориального общественного самоуправления, исполнения решений собраний избираются подотчетные собранию органы территориального общественного самоуправления. Органами территориального общественного самоуправления являются исполнительный орган и контрольный орган.

3.4. Исполнительным органом ТОС «Район Колхозный» является Совет общественного самоуправления (далее – Совет).

3.5. Контрольным органом ТОС «Район Колхозный» является Контрольно-ревизионная комиссия (далее - Комиссия).

4. СОБРАНИЯ (КОНФЕРЕНЦИИ) ГРАЖДАН ПО ВОПРОСАМ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

4.1. Для осуществления ТОС «Район Колхозный» проводятся собрания (конференции) граждан.

Собрание (конференция) граждан проводится не реже одного раза в год.

4.2. К полномочиям собрания граждан относится решение следующих вопросов:

4.2.1. Принятие решения об учреждении или прекращении деятельности ТОС «Район Колхозный», принятие предложений по установлению границ ТОС «Район Колхозный», в том числе при его разделении или объединении с другим территориальным общественным самоуправлением, образовании нового территориального общественного самоуправления в границах действующего.

4.2.2. Установление структуры органов ТОС «Район Колхозный».

4.2.3. Принятие Устава ТОС «Район Колхозный», внесение в него изменений.

4.2.4. Принятие решения о регистрации ТОС «Район Колхозный» в качестве юридического лица.

4.2.5. Избрание органов ТОС «Район Колхозный», досрочное прекращение их деятельности, отзыв отдельных членов органов ТОС.

4.2.6. Определение основных направлений деятельности ТОС «Район Колхозный», утверждение планов и программ работы органов ТОС и отчетов по их исполнению.

4.2.7. Утверждение сметы доходов и расходов ТОС «Район Колхозный» и отчета о её исполнении.

4.2.8. Рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС «Район Колхозный».

4.2.9. Решение иных вопросов, отнесенных к компетенции конференции настоящим Уставом.

5. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ (КОНФЕРЕНЦИИ) ГРАЖДАН

5.1. В работе собраний могут принимать участие жители, проживающие на территории ТОС «Район Колхозный», достигшие 16-летнего возраста (делегаты, избранные собранием граждан), депутаты, избранные жителями территории ТОС «Район Колхозный», представители органов государственной власти и местного самоуправления.

Граждане, не проживающие на территории ТОС «Район Колхозный», могут участвовать в работе собраний с правом совещательного голоса.

5.2. Подготовка проведения собрания осуществляется Советом.

Собрания граждан по избранию делегатов на конференцию назначаются Советом.

Собрание правомочно, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, проживающих на территории ТОС «Район Колхозный», достигших 16-летнего возраста.

Делегаты избираются на собраниях жителей большинством голосов от присутствующих.

5.3. Конференция граждан считается правомочной, если в ней принимает участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей территории ТОС «Район Колхозный», достигших 16-летнего возраста.

5.4. Перед началом собрания проводится регистрация участников с правом решающего голоса и участников с правом совещательного голоса.

5.5. Решения собраний граждан принимаются большинством голосов присутствующих при открытом голосовании.

5.6. На собрании избирается председатель и секретарь.

5.7. На собрании ведется протокол, в котором указываются дата, место проведения, общее число жителей, имеющих право принимать участие в собрании, число присутствующих, рассматриваемые вопросы и принятые решения.

5.8. Решения собраний в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного

самоуправления, а также заинтересованных лиц и организаций.

6. СОВЕТ ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

6.1. Совет общественного самоуправления является коллегиальным исполнительным органом ТОС «Район Колхозный», осуществляющим организационно - распорядительные функции по реализации собственных инициатив граждан по решению вопросов местного значения.

6.2. Совет подотчетен собранию граждан, избирается и действует в соответствии с настоящим Уставом.

6.3. Полномочия Совета:

6.3.1. Представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС «Район Колхозный».

6.3.2. Обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях граждан.

6.3.3. Может осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Район Колхозный», как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления.

6.3.4. Вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов.

6.4. Срок полномочий Совета составляет пять лет.

6.5. Численный состав Совета составляет 3 человека.

6.6. Избранными в состав Совета считаются граждане, за которых проголосовало более половины граждан, присутствующих на собрании.

6.7. Полномочия Совета досрочно прекращаются:

6.7.1. По решению собрания граждан.

6.7.2. По решению Совета, принятому двумя третями голосов от числа избранных членов Совета, в случае его самороспуска.

6.7.3. По решению суда.

6.7.4. В случае прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.

6.8. Руководителем Совета является Председатель Совета, избранный членами Совета из своего состава на срок полномочий Совета двумя третями голосов членов Совета.

6.9. Председатель Совета:

6.9.1. Представляет Совет в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями независимо от форм собственности и гражданами.

6.9.2. Организует деятельность Совета.

6.9.3. Организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль над реализацией принятых на них решений.

6.9.4. Представляет ежегодный отчет о деятельности Совета собранию граждан.

6.9.5. Проводит прием граждан, проживающих на территории ТОС «Район Колхозный».

6.9.6. Проводит заседания Совета.

6.9.7. Подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета.

6.9.8. Решает иные вопросы, порученные ему собранием граждан, Советом.

6.10. Совет из своего состава избирает заместителя председателя Совета, образует рабочие комиссии по направлениям своей деятельности, утверждает их состав, полномочия и порядок работы.

6.11. Полномочия председателя Совета, его заместителя могут быть досрочно прекращены:

6.11.1. На основании личного заявления.

6.11.2. По инициативе членов Совета, принятой двумя третями голосов от числа избранных членов Совета.

6.11.3. При выезде на новое место жительства.

6.11.4. В случае смерти.

6.11.5. При прекращении полномочий Совета.

6.12. В случае досрочного прекращения полномочий председателя Совета, заместитель председателя Совета или один из членов Совета исполняет полномочия председателя до избрания нового председателя Совета.

Во время исполнения заместителем председателя Совета или членом Совета обязанностей председателя, на него распространяются права, обязанности и ответственность председателя Совета.

Избрание председателя Совета производится не позднее двух месяцев с момента досрочного прекращения полномочий предыдущего председателя Совета.

6.13. Полномочия членов Совета прекращаются досрочно в случаях:

6.13.1. Личного заявления о прекращении полномочий.

6.13.2. Выезда на новое место жительства.

6.13.3. В случае смерти.

6.13.4. При прекращении полномочий Совета.

6.14. При досрочном прекращении полномочий членов Совета при наличии более половины числа членов Совета, выборы членов Совета вместо выбывших производятся на очередном собрании граждан.

6.15. Совет проводит свои заседания по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

6.16. Заседания Совета считаются правомочными при участии в них более половины членов Совета.

6.17. Вопросы, находящиеся в компетенции Совета, за исключением предусмотренных пунктами 6.7.2, 6.8, 6.11.2 настоящего Устава, решаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета и оформляются протоколом.

7. КОНТРОЛЬНО-РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ

7.1. Контрольно-ревизионная комиссия является органом ТОС «Район Колхозный», созданным для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности Совета.

7.2. Комиссия избирается собранием граждан и подотчетна только собранию.

7.3. Численный состав Комиссии составляет три человека.

7.4. Комиссия осуществляет текущую проверку финансово-хозяйственной деятельности Совета по поручению собрания граждан и по собственной инициативе.

7.5. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС «Район Колхозный» проводится Комиссией не реже одного раза в год.

7.6. Результаты ревизии, проверок и отчеты Комиссии рассматриваются на собраниях граждан и доводятся до населения, проживающего на территории ТОС «Район Колхозный».

7.7. Для проверки финансовой деятельности Совета Комиссией могут привлекаться аудиторские организации.

7.8. Члены Комиссии не могут являться членами Совета.

8. ФИНАНСЫ И ИМУЩЕСТВО

ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ.

8.1. ТОС «Район Колхозный» осуществляется за счет добровольных взносов и пожертвований организаций, граждан, средств, выделяемых органами государственной власти и местного самоуправления, средств, полученных от осуществления хозяйственной деятельности.

8.2. В собственности ТОС «Район Колхозный» может находиться:

8.2.1. Имущество и финансовые средства, приобретенные в результате хозяйственной деятельности.

8.2.2. Имущество и финансовые средства, переданные ТОС «Район Колхозный» органами государственной власти, местного самоуправления, гражданами и организациями.

8.3. Правом владения, пользования и распоряжения собственностью ТОС «Район Ручей» от имени населения обладает Совет.

8.4. ТОС «Район Колхозный» может кооперировать финансовые средства организаций и жителей территории для финансирования мероприятий, направленных на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Район Колхозный».

8.5. По окончании финансового года органы ТОС «Район Колхозный» отчитываются о финансовых результатах деятельности перед собранием граждан.

8.6. В случае использования имущества, средств, предоставленных органами власти и местного самоуправления, представляется отчет в соответствующие органы в порядке и сроки, установленные правовыми актами этих органов.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

9.1. Деятельность ТОС «Район Колхозный» прекращается на основании решения собрания граждан либо на основании решения суда.

9.2. При ликвидации ТОС «Район Колхозный» финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов направляются на цели, определяемые решением собрания граждан о ликвидации ТОС «Район Колхозный», а в спорных случаях - в порядке, определенном решением суда.

В данном документе
промуеровано и прощено
8 (восемь) листов

Председатель *И.И.*

Секретарь *Е.И.*
Зарегистрирован в реестре
от 03.11.2008. № 3
Специалист *Пеня*

